

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 34-Б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	75 763,72	21 532,10
2	Технічне обслуговування ліфтів	35 862,97	35 144,71
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 022,74	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	24 721,06	498,51
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	32 340,59	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	41 182,21	50 199,60
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	27 563,27	27 931,83
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 598,06	0,00
12	Дератизація	341,45	281,35
13	Дезінсекція	426,81	468,49
14	Освітлення місць загального користування	7 648,80	5 892,08
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	25 783,58	16 686,55
16	Винагорода управителю	12 958,13	13 012,64
	Всього витрат	273 619,29	171 647,86
	ПДВ:	54 723,86	34 329,57
	Всього з ПДВ	328 343,15	205 977,43

